

Afholdelse af generalforsamling d. 25/7-20 kl 10:00 i Arup Beboerhus.

Der er fremmøde fra ca 30 grundejer incl. Bestyrelsesmedlemmerne.

- **Valg af dirigent:**

Der foreslås Karen Halsskov som vælges ensstemmigt.

- Det bekræftes at indkaldelsen er rettidig, da denne er sendt pr. mail d. 17/6-20.

- **Velkomst og beretning ved formand Steen Christensen.** (Denne vedlagt)

Steen har valgt ikke at forsætte sit arbejde i bestyrelsen, og der takkes for hans indsats gennem årene.

Jan Livøvej 6 har kommentar til beretning ifht at han følte sig stødt at kommentar ved sidste generalforsamling.

Flere i salen knytter kommentarer ang. dræning i området. Ivar er ikke tilstede og kan dermed ikke kommentere. Som hovedregel kan det fremtrækkes at man har egen forpligtigelse til dræning af egen grund. Foreningen har forpligtigelse overfor fælles dræn og vandafledning fra markerne. Steinar Livøvej 2 giver råd om beplantning med rødæg.

Michael Agerøvej 4 fortæller at der er fundet en rist 20 cm under græs på fællesareal ved hans grund. Aftalen bliver at bestyrelsen vil undersøge dette,, for om der evt er dræn der skal renses op/efterses.

Det har været planlagt at afholde generalforsamlingen i starten af juli 2020. Dette kunne ikke gennemføres grundet covid 19. Der er stemning for at forsøge med afholdelse af generalforsamlingen 1. lørdag i juli 2021.

Karen Furvej 16. Vil gerne opfordre til at alle holder stier og fællesarealer da de er et stort aktiv for området og noget af det der er særligt for området tilligemed.

Lone Furvej 20 tilføjer at "klippegruppen" for 2 år siden var på rundtur i området, og der var det kun ganske få steder hvor det ikke var fremkommeligt.

- **Regnskab og Budget:**

Gennemgås ved kasserer Aase Mikkelsen. Vedtages. (dette vedlagt).

Bestyrelsen foreslår at kontingent fortsætter som hidtil.

Der spørges til anden deling af poster i fremtiden, kasserer Aase noterer dette og ændrer fremover.

Der spørges til om vi kan blive ramt af negativ rente da indestående er over 100.000. Der kan beroliges med at foreningen har nem-konto og derfor ikke rammes heraf. Der er indgået ekstra forsikringer i det forgange år – bla så vi er dækket ved klipning og håndtering af badebro. Derfo stigning på denne post.

Regnskab og budget vedtages.

Der spørges til hjemmeside. Ikke alle kender hjemmesiden for området. Man kan google Amtoft sommerhusområde eller benytte nedenstående link.

[www.amtoftsommerhusomraade.dk](http://www.amtoftsommerhusomraade.dk)

- **Vedtagelse af kontingent:**

Det vedtages at fastholde nuværende satser. 800 kr for bebygget grund, 400 kr for ubebygget.

- **Indkomne forslag til generalforsamlingen.**

Der er i år ingen rettidigt indkomne forslag at behandle. Bestyrelsen vil forsat opfordre til at man kommer med forslag såfremt man har noget på hjerte til næste generalforsamling.

- **Valg af bestyrelses medlemmer:**

Ivar, Ove, Steen og Maria er på valg.

Ivar er villig til genvalg og vælges enstemmigt. Ove er villig til at lade sig vælge for 1 årig periode for at udligne antallet af bestyrelsesmedlemmer der er på valg årligt. Lars Kobberø er villig til at indtræde i bestyrelsen og vælges enstemmigt. Da der mangler medlemmer tilbydes det at Maria ligeledes vælges for 1 årig periode.

Dette Betyder at Ivar og Lars for 2 år, Maria og Ove indtræder for 1 år. Aase fortsætter uændret og er på valg til næste år.

Som suppleanter vælges enstemmigt:

1. suppleant: Lars Jegindøvej 7 og 2. suppleant: Ingrid Morsøvej 19.

Vagn Furvej 13: kommer med input at det ikke altid skal være bestyrelsens medlemmer der får tingene til at ske samtidig med at de også er dem der udfører dem. Påpeger at han sætter pris på det store arbejde der udføres, men at det for ham også er fuldt legalt at benytte betalt arbejdskraft til udførelse af opgaverne. George Livøvej 13: knytter kommentar til at klippedagen for ham er en af de skønneste dage fordi man også får talt med en masse andre og man hygger sig mens arbejdet udføres. Steen Livøvej 19: fortæller at han har lagt frivillig arbejdskraft til vedligeholdelse af læhegn ved Gårdbækvej. Han har fået betalt de faktiske udgifter. Takkes for han flotte arbejde.

- **Valg af revisorer og suppleanter:**

Revisorer Bente Mortensen og Jan Jensen er villige til genvalg og vælges enstemmigt.

Revisorsuppleant Birthe Pedersen ønsker ikke genvalg. Jan Nielsen Jegindøvej 6 foreslås og accepterer, vælges enstemmigt.

- **Eventuelt:**

Ingrid Morsøvej 19: fortæller at vejen omkring badebroen er ved at være trafikal – prop. Mange kommer i bil og spærrer vejen med de parkerede biler. Forslag om at vejen til broen gøres til sti da det ofte er folk udefra der kommer kørende hertil i bil. Bestyrelsen vil arbejde videre med løsning der samtidig tillader 112-kørsel og kørsel til når broen skal op og ned.

Steen Livøvej 19: fortæller at skel er fundet ved Livøvej 23. Der har været etableret parkeringsplads på fællesareal, dette er nu tilbageført. Nabo fra Livøvej 21 kan bekræfte dette.

Steinar Livøvej 2: anerkender og roser dagens ordstyrer.

Steen overrækkes takkegave for sin tid i bestyrelsen. Steen fortæller at selvom han udtræder af bestyrelsen så vil han gerne forsat være behjælpelig med håndteringen af badebroen. Steen udnævnes "bademester".

Bestyrelsen vil gerne takke de fremmødte for en rolig generalforsamling afholdt i god tone. Hermed vil bestyrelsen gerne ønske alle en forsat god sommer.

/Bestyrelsen